

## **OPIS POSLOVA I PODACI O PLAĆI RADNOG MJESTA**

vezani uz raspisani oglas za prijam u državnu službu, na određeno vrijeme, kao zamjena za porodni dopust u Središnjem državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje, objavljenog na internet stranicama Ministarstva uprave dana \_\_\_\_\_

### **SEKTOR ZA GOSPODARENJE I UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA**

**Služba – Regionalni ured Knin**

**Ispostava Gospić – Samostalni izvršitelj**

**Radno mjesto : STRUČNI SURADNIK - 1 izvršitelj/ica, na određeno vrijeme, do povratka odsutnog državnog službenika s porodnog dopusta**

Izvod iz Pravilnika o unutarnjem redu SDUOSZ-a:

#### **Poslovi i zadaci:**

- obavlja stručne i administrativne poslove vezane za utvrđivanje prava na darovanje, kupnju i stjecanje vlasništva stambenih jedinica u državnom vlasništvu,
- obavlja aktivnosti u vezi provedbe stambenih programa, izvršavanja obveza korisnika stambenih programa, provedbe izgradnje i obnove višestambenih objekata,
- obavlja financijske i sadržajne kontrole ispostavljenih faktura i propisanih priloga za sve vrste troškova iz djelokruga Službe-Regionalnog ureda,
- radi prijedloge vlasničkopravnog uređenja stambenih jedinica i drugih nekretnina u državnom vlasništvu,
- koordinira poslove vezane za uknjižbu nekretnina u vlasništvo Republike Hrvatske,
- obavlja aktivnosti radi utvrđivanja i formiranja građevnih čestica,
- obavlja radnje vezane uz izradu parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata,
- izrađuje analize, prikaze i izviješća iz djelokruga rada Službe-Regionalnog ureda,
- zaprimaju i prikupljaju sve potrebne dokumente za prodaju stambenih jedinica u državnom vlasništvu na područjima posebne državne skrbi i izvan područja posebne državne skrbi te pravo na darovanje stambenih jedinica i građevinskog zemljišta,
- vrši unos podataka i odgovoran je za točnost unesenih podataka,
- radi sa strankama,
- sudjeluje u pregledu ponuđenih stambenih jedinica za kupnju te predlaže kupnju odgovarajućih stambenih jedinica;
- sudjeluje u preuzimanju kupljene stambene jedinice od Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama;
- sudjeluje u preuzimanju obnovljenih i izgrađenih stambenih jedinica od nadležnog Sektora za provedbu programa i projekata;
- obavlja i druge poslove po nalogu neposredno nadređenog službenika.

#### **PODACI O PLAĆI RADNOG MJESTA:**

Na temelju članka 108. Zakona o državnim službenicima i namještenicima (Narodne novine, broj 27/01) koji se primjenjuje temeljem odredbe članka 144. stavka 2. Zakona o državnim službenicima (Narodne novine, broj 92/05, 142/06, 77/07, 107/07, 27/08, 34/11, 49/11, 150/11, 34/12, 49/12-pročišćeni tekst, 37/13, 38/13, 1/15, 138/15-Odluka i Rješenje Ustavnog suda, 61/17), plaću navedenog radnog mjesta koji, sukladno Uredbi o nazivima radnih mjesta i koeficijentima složenosti poslova u državnoj službi (Narodne novine, broj 37/01, 38/01, 71/01, 89/01, 112/01, 7/02, 17/03, 197/03, 21/04, 25/04, 66/05, 131/05, 11/07, 47/07, 109/07, 58/08, 32/09, 140/09, 21/10, 38/10, 77/10, 113/10, 22/11, 142/11, 31/12, 49/12, 60/12, 78/12, 82/12, 100/12, 124/12, 140/12, 16/13, 25/13, 52/13, 96/13, 126/13, 2/14, 94/14, 140/14, 151/14, 76/15, 100/15, 71/18), iznosi **1,164** i osnovice za izračun plaće uvećan za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža. Osnovica za obračun plaće državnih službenika i namještenika

utvrđuje se odlukom Vlade Republike Hrvatske, sukladno važećoj sukladno važećoj Odluci o visini osnovice za obračun plaće za državne službenike i namještenike (Narodne novine, broj 40/09).

Za sve eventualne upite kontaktirajte nas na našu email adresu [zaposljavanje@sduosz.hr](mailto:zaposljavanje@sduosz.hr)

MJESTO I VRIJEME ODRŽAVANJA RAZGOVORA (INTERVJUA) BITI ĆE OBJAVLJENO NAJMANJE 5 DANA PRIJE NA STRANICAMA SREDIŠNJEG DRŽAVNOG UREDA ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE <https://sduosz.gov.hr/zaposljavanje/964>,  
[www.sduosz.gov.hr](http://www.sduosz.gov.hr)